

GAZDASÁG, KÖRNYEZET, TÁRSADALOM  
KOKAS BALÁZS – TÉZIS FÜZET – Pécs, 2019



## KIVONAT

Az épített tereknek a kezdetektől fogva meg kell felelniük bizonyos alapvető emberi és társadalmi elvárásoknak. Ezek megvalósítását mindig az adott kor technológiai lehetőségei határozzák meg. A fentiek mellett a társadalom fejlődésével és a nyersanyag elérhetőség változásával előtérbe került az építés gazdaságossága és ökológikussága, összességében az épületek fenntarthatóságának kérdése.

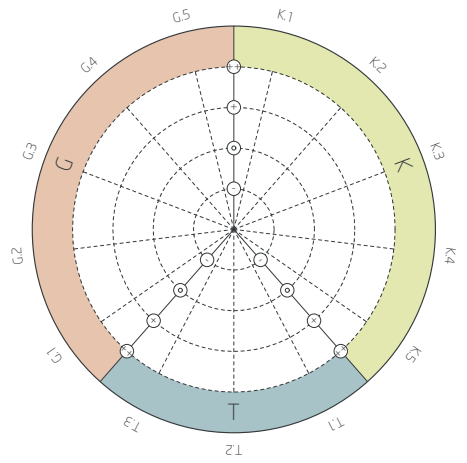
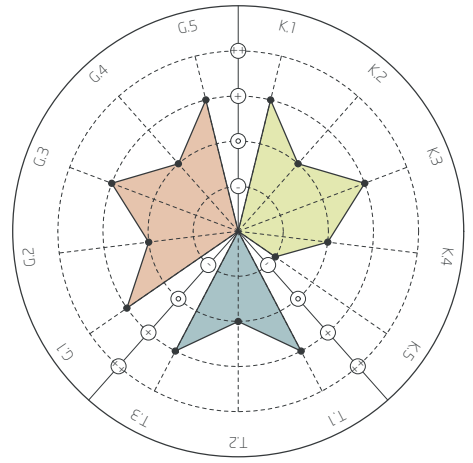
Értekezésem célja, hogy feltérképezzem a fenntarthatóság fogalmának építészeti vonatkozásait, ennek meghatározó és befolyásoló tényezőit, valamint hogy kidolgozzam egy olyan tervezési módszer alapjait, amellyel a későbbiekben fenntartható épületek hozhatók létre.

A fenntarthatóság építészetben is fellelhető halmazait egy olyan szempontrendszer alapján vizsgálom, amelyet nemzetközileg publikált épületek, valamint saját munkák - családi ház átalakítása Pécsset, családi ház bővítése Pogányban, típusház tervek - tapasztalatai alapján határoztam meg.

A disszertáció második felében a véglegesített fenntarthatósági mérleg segítségével saját építészeti munkákat elemzek - Termelői piac és rendezvényter Vajszlón, illetve a PTE Műszaki és Informatika Karán megépült G56 oktatási- műhelyépület.

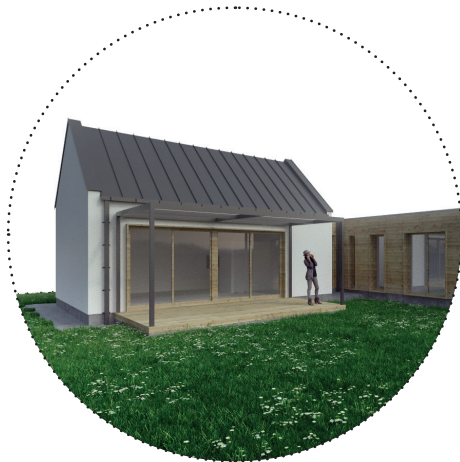
## Tézis I.

HA OLYAN SZEMPONTRENDSZER ALAPJÁN ÁLLÍTUNK FEL MÉRLEGET EGY ÉPÜLETRŐL, AMELY EGYÜTTESEN VIZSGÁLJA ANNAK GAZDASÁGI, KÖRNYEZETI ÉS TÁRSADALMI HATÁSAIT, FENNTARTHATÓSÁGÁT JELLEMEZHETJÜK. A FENNTARTHATÓSÁGI HALMAZOK EGYMÁSSAL SZOROS KAPCSOLATBAN ÁLLNAK, EGYIKÜK VÁLTOZTATÁSA KIHAT A MÁSIK KÉT CSOPORT ELEMEIRE.



## Tézis II.

EGY ÉPÜLET FENNTARTHATÓSÁGÁT ALAPVETŐEN BEFOLYÁSOLJA ANNAK IDŐTÁLLÓSÁGA, AMELY FUNKCIÓTÓL FÜGGŐEN JELENTHET ADAPTÁLHATÓSÁGOT, ÚJRAHASZNOSÍTHATÓSÁGOT, VAGY MARADANDÓSÁGOT. AZ ÉLETTARTAM A FUNKCIÓ ÉS A SZERKEZETI RENDSZER ÖSSZHANGJÁNAK MEGTEREMTÉSÉVEL MAXIMALIZÁLHATÓ.



### Tézis III.

HA EGY ÉPÜLET TERVEZÉSE SORÁN A FENNTARTHATÓSÁGI MÉRLEGET, MINT TERVEZÉSI MÓDSZERT ALKALMAZZUK, VALÓDI KORTÁRS ÉPÜLET HOZHATÓ LÉTRE, AMELY AZ ADOTT KOR GAZDASÁGI, KÖRNYEZETI ÉS TÁRSADALMI PROBLÉMÁINAK MEGFELELTETETT. AZ EGYEDI HELYZETEKBŐL, IGÉNYEKBŐL ADÓDÓ ELTÉRÉSEKET A MÉRLEG HALMAZAI KÖZTI EGYENSÚLY MEGTEREMTSÉVEL KELL ELLENSÚLYOZNUNK.





## SZINTÉZIS

Ha a fenntarthatósági mérleg alkalmas meglévő épületek elemzésére, szempontrendszerét követve épületek koncepciói dolgozhatók ki. Egy valós tervezési koncepcióban a mérleg kategóriái eltérő súllyal szerepelhetnek. Bizonyos esetekben kiemelkedő költséghatékonyságra, környezettudatosságra, vagy komfortszint elérésére kell törekednünk, míg más esetekben egységes szinten tarthatók a kategóriák. A mérleg halmazai összefüggésben állnak egymással, egyikük módosítása kihat a másik két csoportra. Fontos szem előtt tartanunk, hogy a koncepcióalkotás során bizonyos kategóriák szintjének nagymértékű növelésével ne teremtsünk kritikus minőséget egy másik kategóriában. A fenntarthatóság eléréséhez a mérleg kategóriái közti egyensúly helyzet létrehozására kell törekednünk.

Az ember egyre több tudást halmoz fel, egyre több összefüggést ismer meg. Napjaink égető problémái a túlnépesedés, a klímaváltozás, a nyersanyagok várható kimerülése, amelyek összességében negatív hatást gyakorolnak a társadalomra, a gazdaságra és a környezetre. Mivel az építési tevékenység mindhárom aktuális problémakört érinti, a ma építésének feladata, hogy ezekre reagáló, komplex koncepciókat dolgozzon ki. A fenntarthatósági mérleg létrehozása egy erre tett kísérlet első lépése.



